
Le Conseil d'Administration

Le Conseil d'Administration est l'instance décisionnelle qui vote le budget, décide le lancement de nouvelles opérations, détermine le niveau des loyers en application de la réglementation en vigueur, fixe les priorités d'action en fonction des possibilités financières... Il est composé de **23 membres** :

- 13 membres désignés par le Conseil Départemental de la Côte-d'Or, collectivité territoriale de rattachement : 6 Conseillers Départementaux, 7 personnalités qualifiées ainsi qu'un représentant des associations oeuvrant en faveur de l'insertion ou du logement des personnes défavorisées.
- 6 membres désignés respectivement par la CAF, l'UDAF, Action-Logement - 1%, et les organisations syndicales les plus représentatives dans le département.
- 4 représentants des locataires, élus par les locataires.

Siègent également aux réunions du Conseil d'Administration et disposent d'une voix consultative :

- Monsieur le Préfet de la Région de Bourgogne Franche-Comté et du Département de la Côte-d'Or, ou son représentant.
- Le Directeur Général d'Orvitis.
- Un représentant du Comité Social et Economique (CSE) de l'Office.

Le Président est élu par le Conseil d'Administration et représente l'organe exécutif de l'Office. Il préside et anime le Conseil d'Administration.

Les Conseillers Départementaux :



François Xavier DUGOURD

Président



Patrick
CHAPUIS



Catherine
LOUIS



Massar
N'DIAYE



Christine
BLANC



Christophe
VERDOT

Les personnes qualifiées désignées par le Conseil Départemental :



Joël ABBEY
Vice-
Président



Sophie
DIEMUNSCH



Marie-Line
DUPARC



Fabian
RUINET



Géraldine
BACQUET



Catherine
SADON



A désigner

Représentant des Associations d'Insertion ou du Logement des Personnes Défavorisées :



Jacques
BERTHET

Les membres représentant les Institutions :



Patrick
MOREAU
[C.A.F.]



Stéphane
GAZELLE
[Action Logement]



Patrice
VIGREUX
[C.F.D.T.]



Mohamed
BOUKMIJ
[C.G.T.]

Les membres élus pas les locataires :



Sandrine

BARONI



Laurent

DAMIZET



Christian

MOCCOZET



Christian

MULLER

Bureau

Président : M. François-Xavier DUGOURD

Vice-Président : M. Joël ABBEY

Les autres membres : M. Gilles ATTARD, Mme Catherine LOUIS, M. Fabian RUINET, Mme Catherine SADON et M. Laurent DAMIZET

Commission d'Attribution des Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements (CALEOL)

La Commission d'Attribution des Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements (CALEOL) se réunit régulièrement et procède à l'attribution nominative de tous les logements à usage d'habitation. Assiste également le Maire de la Commune ou le Président de l'EPCI concerné par le logement, qui dispose d'une voix délibérative et prépondérante pour le choix du locataire.

- **Président de la Commission :** M. Joël ABBEY
- **Membres Titulaires :** M. Patrick CHAPUIS, M. Massar N'DIAYE, Mme Géraldine MEUZARD, Mme Christine BLANC, M. Christian MOCCOZET.
- **Membres Suppléants :** Mme Catherine LOUIS, M. Fabian RUINET, Mme Marie-Line DUPARC, M. Christian MULLER, M. Emmanuel JASPART.

Commission d'Appels d'Offres

La Commission d'Appels d'Offres attribue les marchés aux entreprises intervenant pour le compte de l'Office.

- **Président de la Commission :** M. Christophe BERION, Directeur Général.
- **Membres Titulaires :** M. Joël ABBEY, M., Mme Marie-Line DUPARC, M. Laurent DAMIZET, membre à désigner
- **Membres Suppléants :** Mme Catherine LOUIS, M. Patrick CHAPUIS, M. Fabian RUINET et Mme Catherine SADON.

Commission des Finances

La Commission des Finances (commission interne à Orvitis) a pour vocation d'étudier des dossiers à caractère financier, avant la présentation au Conseil d'Administration, comme le Débat d'Orientations Budgétaires, le budget et les comptes de l'exercice.

- **Président de la Commission** : M. François-Xavier DUGOURD.
- **Membres** : M. Joël ABBEY, M. Jacques BERTHET, M. Patrick CHAPUIS, Mme Sophie DIEMUNSCH, Mme Catherine SADON et M. Stéphane GAZELLE.

Commission des Solidarités

Commission propre à Orvitis, elle a pour vocation la prise en charge des problématiques sociales et économiques par une synergie entre les dispositifs de traitement de l'impayé et de l'expertise sociale, afin de trouver des solutions pérennes aux difficultés des locataires et les orienter au mieux.

Membres : M. Laurent DAMIZET, M. Jacques BERTHET, M. Emmanuel JASPART, Mme Marie-Line DUPARC et M. Patrice VIGREUX.

Commission Habitat et Services

Commission propre à Orvitis, elle a un rôle d'aide et de conseil auprès des locataires rencontrant des problématiques particulières ou ayant des besoins spécifiques en mettant en place des mesures de soutien, en recherchant la solution la plus adaptée ou en mobilisant les dispositifs partenariaux adéquats. Cette commission a également pour mission de développer des solutions de fidélisations en faveur des locataires.

Membres : M. Christian MULLER, M. Jacques BERTHET, Mme Marie-Line DUPARC, M. Laurent DAMIZET et M. Christian MOCCOZET.